



# Comune di Ospitaletto

25035 Ospitaletto (BS) Via Rizzi, 24 C.F. e P.IVA 00796430171

[www.comune.ospitaletto.bs.it](http://www.comune.ospitaletto.bs.it) [comune.ospitaletto@legalmail.it](mailto:comune.ospitaletto@legalmail.it)

Ospitaletto, 03/03/2026

## AVVISO

AVVIO DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO DI APPROVAZIONE DEL PIANO DI PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA LR 12/2005, PER AMPLIAMENTO DELLA ATTIVITA' PRODUTTIVA "BS TRANSFO SRL", UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) IN FORMA DI PROCEDIMENTO CONGIUNTO TRA IL COMUNE DI OSPITALETTO E LA PROVINCIA DI BRESCIA

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GOVERNO DEL TERRITORIO**

Visti la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 per il Governo del Territorio e s.m.i., ed i relativi criteri attuativi;

Visti gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 8/6420 del 27 dicembre 2007, con deliberazione n. 8/10971 del 30.12.2009 e con deliberazione n. 9/761 del 10 novembre 2010;

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 149 del 07/10/2025 ad oggetto "PROPOSTA DI PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE PER AMPLIAMENTO DI ATTIVITA' PRODUTTIVA "BS TRANSFO SRL": AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PIANO AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA LR 12/2005 UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) IN FORMA DI PROCEDIMENTO CONGIUNTO TRA IL COMUNE DI OSPITALETTO E LA PROVINCIA DI BRESCIA.";

Vista la richiesta del Comune di Ospitaletto Prot. 23905 del 13.10.2025, indirizzata alla Provincia di Brescia - AREA DEL TERRITORIO SETTORE DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE-  
avente ad oggetto: *“avvio del procedimento di approvazione del piano ai sensi dell’art. 14 della l.r. 12/2005 BS TRANSFO S.R.L. in Variante al PGT vigente del Comune di Ospitaletto – PE 849 Richiesta di attivazione procedura di verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) congiunta.”*;

Vista la nota prot. provinciale 39354 del 27.02.2026 asseverata al protocollo comunale n. 4953 del 27.02.2026, tramite la quale è stato trasmesso l’atto dirigenziale n. 180 del 27.02.2026 (allegato al presente avviso) di assenso da parte dell’Amministrazione Provinciale al procedimento congiunto di verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica del Piano Attuativo in ampliamento dell’attività produttiva della società BStranfo srl con realizzazione di un nuovo fabbricato della sede della Protezione Civile in variante al PGT del Comune di Ospitaletto comportante variante al PTCP;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 27 del 24/02/2026 ad oggetto **“PROCEDIMENTO CONGIUNTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DI APPROVAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE PER AMPLIAMENTO DELL'ATTIVITA' PRODUTTIVA DELLA DITTA "BS TRANSFO SRL E COMPORTANTE VARIANTE AL PTCP - MODIFICA AUTORITA' PROCEDENTE E COMPETENTE”**;

### **RENDE NOTO**

che il Comune di Ospitaletto, in attuazione della delibera di G.C. 149 del 07/10/2025, come modificata dalla delibera di G.C. n. 27 del 24/02/2026 intende avviare il Procedimento Amministrativo per l'approvazione del Piano Attuativo in variante al vigente Piano di Governo del Territorio del Comune di Ospitaletto unitamente alla Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in forma di procedimento congiunto tra il Comune di Ospitaletto e la Provincia di Brescia - proposto dalla ditta BStranfo Srl”.

**Il Responsabile del Servizio  
Governo del Territorio  
Arch. Messali Manuela**